

Wijkbijeenkomst

De Hoek

3 oktober



Wij.Doen.Groen.

Samen naar een duurzaam Nissewaard

Programma van vandaag

- Opening door de Wethouder
- Waar werken we naartoe: het wijkwarmteplan
- Welke stappen kunt u nu gaan zetten?
- Pitches en in gesprek met belangrijke partners:
 - De regio
 - Woningcorporaties
 - Energiecoach
 - Stedin
- Op eigen gelegenheid: in gesprek met partners



Vraag: Wie woont er in een koopwoning? En wie huurt bij één van de corporaties?

Na vandaag (doel):

- Weet u welk tijdsfad we volgen tot 2030 en daarna
- Welke kansrijke opties we zien voor uw wijk
- Weet u waar u de aankomende periode mee aan de slag kunt
- Weten wij wat u nodig heeft om op korte termijn aan de slag te gaan

Wat doen we vanavond niet?

- Ingaan op individuele vragen over verduurzaming van woningen
- Een keuze maken voor een alternatief voor aardgas

Hoe gaan we met elkaar in gesprek



- **Er worden enkele korte presentaties gegeven**
- **Tijdens de presentaties:**
 - Kunt u uw vragen kwijt in **mentimeter**
 - Kunt u uw vragen kwijt op **papier**
- **Na elke presentatie:**
 - Beantwoorden we enkele Mentimeter vragen
 - Beantwoorden we enkele vragen uit de zaal
- **Na afloop van de bijeenkomst**
 - Laat uw uw vragen achter in de daarvoor bestemde box
 - Heeft u de mogelijkheid (individuele) vragen te stellen aan alle partners
 - Kunt u mailen naar wijdoengroen@nissewaard.nl

GA NAAR WWW.MENTI.COM
GEBRUIK DE CODE: **4299 2959**

Antwoorden op veelgestelde vragen leest u terug op www.nissewaard.nl/aardgasvrij

OEFENVRAAG VIA MENTIMETER: WELKE MAATREGELEN HEEFT U AL GENOMEN?



Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

Opening Wethouder



Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

Wijkwarmteplan

Wijkwarmteplan voor uw buurt

Doel wijkwarmteplan: Aardgasvrij-ready in 2030

- Woningen zijn nog aangesloten op aardgas maar zijn klaar om over te stappen op een duurzame techniek.
- Stip op de horizon: Overstappen op een duurzame techniek!

Wat heb ik aan aardgasvrij-ready?

- U bespaart op uw energierekening.
- Uw woning is comfortabeler.
- U heeft meer keuze uit technieken
- Uw woning wordt meer waard (door een beter energielabel)



Comfortabeler wonen



Gezonder binnenklimaat



Lagere maandlasten



Hogere woningwaarde

Wijkwarmteplan voor uw buurt



2023: Wat staat er in het wijkwarmteplan?

- Handelingsperspectief met een **stappenplan tot aardgasvrij-ready**
- Waar u terecht kunt voor hulp
- Praktische ondersteuning van de gemeente aan de bewoners: Welke acties voeren we uit.
- Welke stappen de gemeente zet richting een warmtenet
- Wat de gemeente gaat doen om het elektriciteitsnetwerk op orde te houden
- Wat u de komende tijd als huurder kunt verwachten
- Corporaties en gemeente gaan de optie met het warmtenet verder onderzoeken.

Wijkwarmteplan voor uw buurt

Hoe maak ik mijn huis aardgasvrij-ready?

- Voldoende isoleren
- Elektrisch koken
- Verwarmen op lage temperatuur (in sommige gevallen andere radiatoren of vloerverwarming)
- Slim omgaan met energieverbruik: besparen





Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

Opties voor uw wijk



Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

Opties voor uw wijk

- Luchtwarmtepomp: individuele oplossing
- Mogelijk: warmtenet (stadsverwarming)
- Tussenooplossing: hybride warmtepomp

- En hoe zit het dan met waterstof?

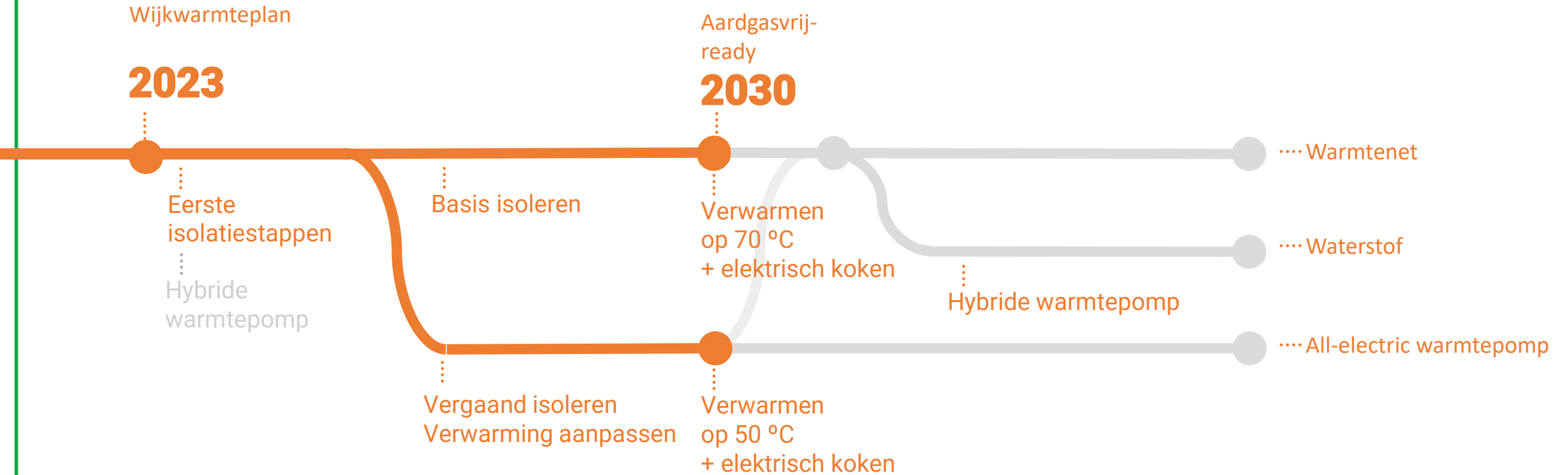


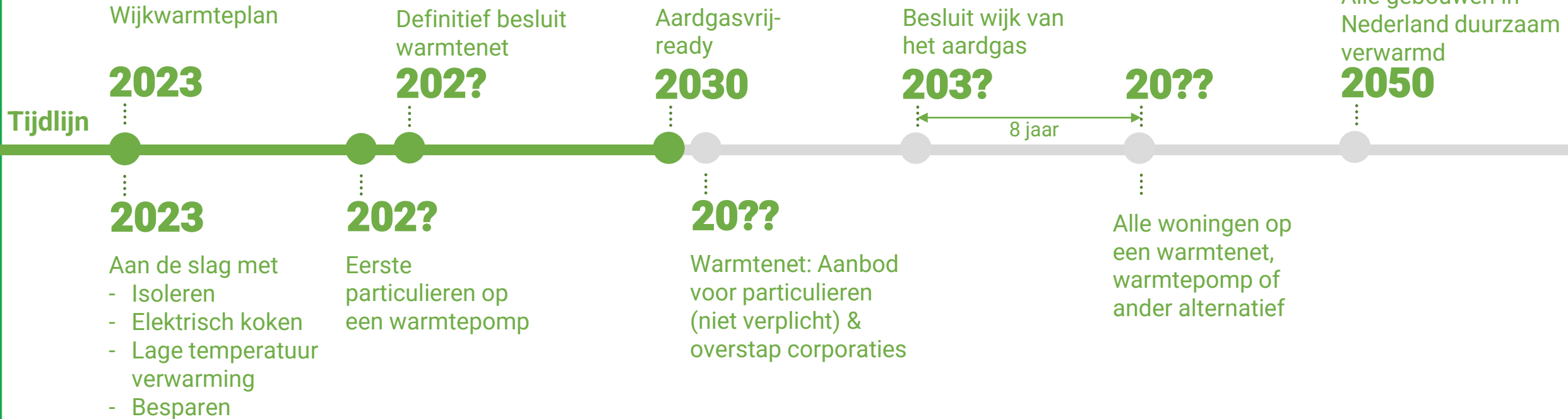


Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

Tijdlijn

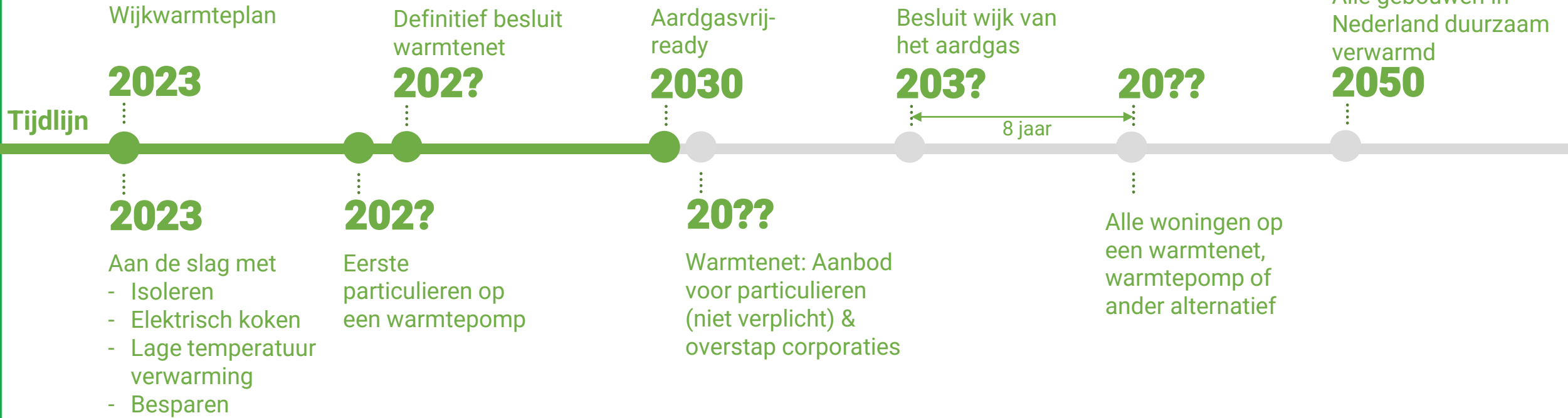
Aardgasvrij-ready: waarom dan nu al nadenken over een alternatief voor aardgas?





Keuzevrijheid woningeigenaren

Waar u uit kunt kiezen:	2023	2030	20??
Aardgas (ketel of hybride)	✓	✓	✗
Warmtepomp (all-electric)	✓	✓	✓
Warmtenet	✗	✓	✓
Waterstof (hybride)	✗	✗	?



Gemeente

-
- Ondersteunen particulieren naar aardgasvrij-ready
 - Samenwerken met corporaties voor aardgasvrij-ready
 - Stappen naar een warmtenet (met de woningcorporaties)
 - Afstemming met netbeheerder voor uitbreiding elektriciteitsnet



Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

Vragenronde Mentimeter & zaal



Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

Pauze!



Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

Wat kunt u nu al doen?

Handelingsperspectief woningeigenaren

Hier kunt u direct mee aan de slag:

- 1. Eerste isolatiestappen**
 - Kierdichting
 - Vloerisolatie (bodem, vloer of ondervloer)
 - HR++ (triple) glas
- 2. Besparen door bewust gebruik**
- 3. Elektrisch koken**
 - Kookgroep in meterkast plaatsen
 - Inductiekookplaat plaatsen
 - Soms pannen vervangen
- 4. Zelf energie opwekken**
 - Zonnepanelen plaatsen

Handelingsperspectief woningeigenaren

Als u mee wilt doen met het warmtenet:

- 5. Extra isoleren is noodzakelijk (om op 70°C te verwarmen)**
 - Dakisolatie (aan de binnenkant)
- 6. Verwarmen op 70 °C**
 - CV-ketel op 70 °C zetten als test
 - Eventueel radiatoren vervangen door grote radiatoren
- 7. Aanbod om aan te sluiten op het warmtenet**

Als u zelf aan de slag wilt met een warmtepomp:

- 5. Vergaand isoleren is noodzakelijk (om op 50°C te verwarmen)**
 - Dakisolatie (nieuw dak met goede isolatie)
 - Muurisolatie (aan de binnenkant)
- 6. Verwarmen op 50 °C**
 - CV-ketel op 50 °C zetten als test
 - Eventueel vloerverwarming of lage temperatuur radiatoren plaatsen.
- 7. Warmtepomp, buitenunit en boiler vat plaatsen**

En de hybride warmtepomp dan?

- Een goede optie als je de CV-ketel binnen enkele jaren moet vervangen.
- Je gaat nu al energie en kosten besparen.
- Het is wel een tussenoptie.
Aan het einde van de levensduur kan je alsnog op een warmtenet of warmtepomp overstappen.

Handelingsperspectief huurders

Dit doet uw corporatie:

- **Eerste isolatiestappen**
 - Kierdichting
 - Vloerisolatie (bodem, vloer of ondervloer)
 - HR++ (triple) glas
- **Elektrisch koken**
 - Kookgroep in meterkast plaatsen
- **Zelf energie opwekken**
 - Zonnepanelen plaatsen
- **Besluit welke techniek: warmtenet of warmtepomp**
- **Verder isoleren indien nodig**
- **Verwarmen op lage temperatuur verwarming**
- **Aansluiten op warmtenet of warmtepomp**

Dit moet u zelf doen:

- **Besparen door bewust gebruik**
- **Kleine energiebesparende maatregelen aanschaffen**
- **Elektrisch koken**
 - Inductiekookplaat plaatsen
 - Soms pannen vervangen
- **Instemmen met voorstel van de corporatie**
 - 70 procent stemmen nodig per complex

Hoe kunnen we elkaar helpen?

GA NAAR WWW.MENTI.COM
GEBRUIK DE CODE: **4299 2959**

- Welk van de volgende ondersteuning zou u kunnen gebruiken?
- Heeft u nog andere goede ideeën waar we bewoners mee kunnen helpen?
- Welke informatie mist u nog om aan de slag te gaan?
- Waar zou u, met de kennis die u nu heeft, als eerst aan de slag gaan?

Ideeën om u te helpen:

- Handige checklist (isoleren, elektrisch koken en lage temperatuur verwarmen)
- Kostenindicatie voor de maatregelen
- Informatiepunt
- Planning: Met welke acties komt de gemeente de komende tijd.
- Hulp bij subsidieaanvragen
- Hulp bij vinden betrouwbare aannemers
- Extra subsidie
- Warmtescans organiseren
- Collectief inkopen isolatiemaatregelen
- Kookworkshop: Leren elektrisch koken
- Actie: zet hem op 70! / Zet hem op 50! (bekijken of de woningen op lage temperatuur verwarmd kunnen worden).



Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

Verschillende partijen aan het woord



Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

Resultaten onderzoek

Onderzoek: vragen bewoners

- Wat zijn de investeringen in de woning?
- Wat zijn de jaarlasten voor gebruikers?
- Zijn mijn investeringen terug te verdienen?
- Hoe zijn de kosten verdeeld over particuliere eigenaren, huurders en corporaties?
- Wat zijn de totale kosten voor de wijk?
- Hoe duurzaam is elke techniek?
- Kan ik zelf kiezen voor een alternatief voor aardgas dat mijn voorkeur heeft?
- Hoe zorg ik ervoor dat ik in de toekomst niet teveel betaal voor energie?
- Hoeveel ruimte is er nodig voor elke techniek in mijn woning?
- Wat moet ik doen aan isolatie? En moeten mijn radiatoren aangepast worden?
- Is de techniek op lange termijn betrouwbaar?
- Moet de straat open voor deze techniek?
- Sluiten we aan op kansen in de wijk?

Kosten

Duurzaamheid

Organisatorisch

Praktische vragen

Onderzoek: technieken onderzocht:



Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

Technieken:

Aardgas



Warmtenet
(70°C)



All-electric lucht-
warmtepomp



Waterstofketel +
kleine warmtepomp
(hybride)



Onderzoek: Diverse woningen bekeken



Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

Referentie
woningen:

Rijwoning
1980



Hoekwoning
1980



Galerijwoning
1980



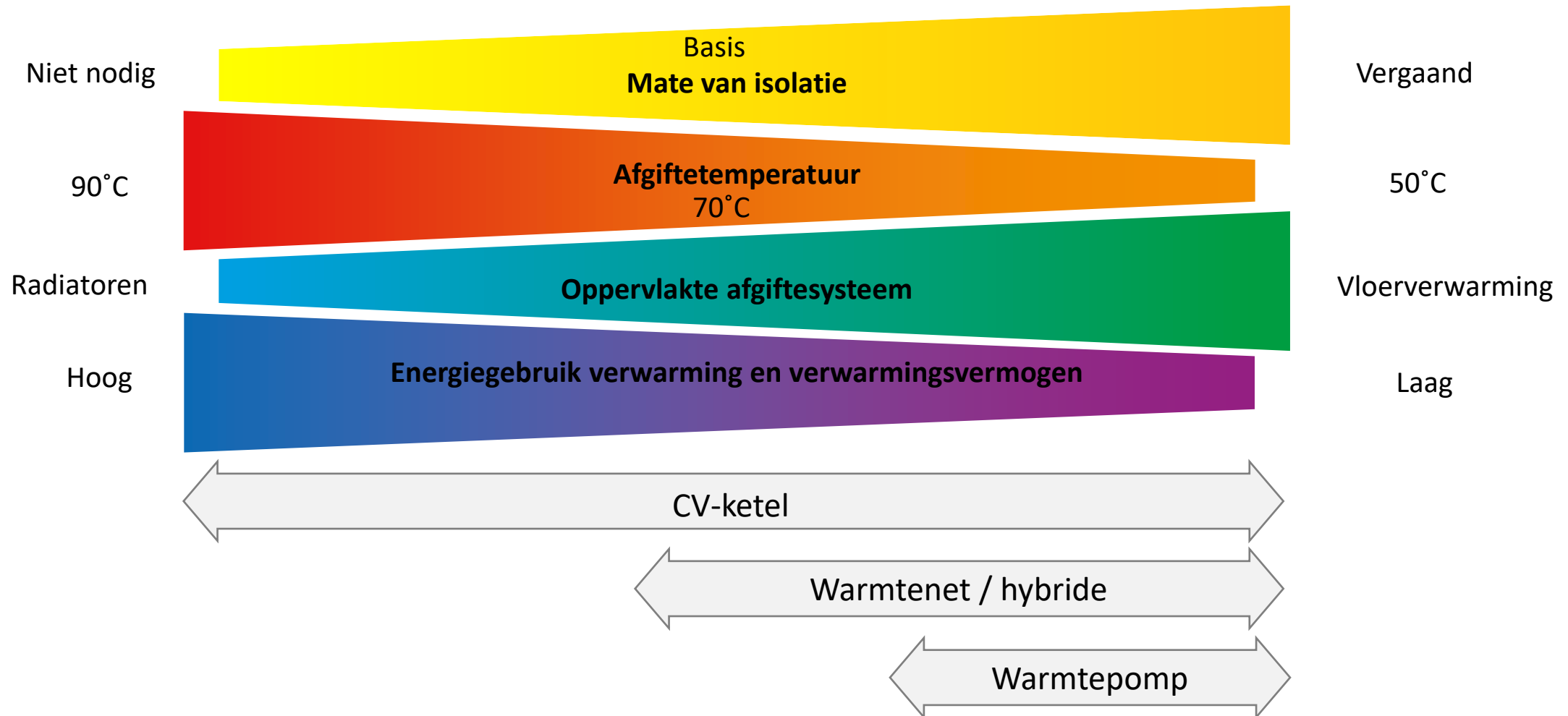
Appartement
Na 2000



Onderzoek: Afwegingen



Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard



Onderzoek: Overzicht resultaten



	Aardgas	Aardgas+ isoleren	Aardgas +hybride +isoleren	Warmtenet 70 °C + isoleren	Lucht warmte pomp +zwaar isoleren	Waterstof hybride + isoleren
Financieel (prijspeil Q1 2022, inclusief BTW)						
Investering in de woning: [€]	€2.000 – €2.100	€3.200 – €8.400	€5.500 – €12.200	€8.300 – €17.600	€14.000 – €29.800	€2.700 – €3.250
Integrale jaarlasten [€/jaar]	€2.450 – €2.850	€2.200 – €2.550	€2.100 – €2.450	€2.150 – €2.400	€1.800 – €2.100	€2.700 – €3.250
Totale kosten (15 jaar) [€]						
Terugverdienen investering [jaar]		15 jaar	15 jaar	15+ jaar	15+ jaar	Niet
Verdeling over partijen	Bewoner betaald	Kosten verdeeld	Kosten verdeeld	Kosten verdeeld	Eigenaar betaald	Bewoner betaald
Maatschappelijke kosten	Gemiddeld	Laag	Gemiddeld	Gemiddeld	Hoog	Hoog
Duurzaamheid						
CO ₂ uitstoot kg CO ₂ /woning/jaar	2.200 – 2.750	1.900 – 2.350	1.600 – 1.950	1.200 – 1.400	1.300-1.550	2.350 – 3.050
CO ₂ neutraal te maken	Nooit	Nooit	Nooit	Haalbaar	Haalbaar	Grote opgave
Organisatorisch						
Zelf kiezen alternatief	Altijd vrije keuze	Altijd vrije keuze	Altijd vrije keuze	Aansluiten of niet	Altijd vrije keuze	Altijd vrije keuze
Toekomst niet teveel betalen	Eigen contract	Eigen contract	Eigen contract	ACM tarieven	Eigen contract	Eigen contract
Praktisch						
Ruimte nodig in de woning	50x50 cm	50x50 cm	100x50 cm	50 x 50 cm	100x150 cm binnen + 50x 100 cm buiten	100 x 50
Aanpassingen woning	Geen aanpassingen	Beperkt isoleren	Beperkt isoleren	Beperkt isoleren	Zwaar isoleren Aanpassen verwarming	Beperkt isoleren
Betrouwbaar op korte/lange termijn	Aardgas eindig	Aardgas eindig	Aardgas eindig	Flexibele infrastructuur	Duurzame elektriciteit	Onzekerheid waterstof
Moet de straat open	Huidig gasnet	Huidig gasnet	Huidig gasnet	Warmtenet	Elektra net	Huidig gasnet
Aansluiten lokale kansen	Aardgas nodig	Aardgas nodig	Aardgas nodig	Lokale warmte bron	Elektriciteit nodig	Waterstof nodig

Onderzoek: conclusies



Conclusie 1: Isoleren is altijd aan te raden

- + Het aardgasgebruik gaat omlaag
- + Door lagere energielasten verdient u isolatie terug
- + De verwarmingstemperatuur kan omlaag
- + De woning is comfortabeler. U heeft minder last van kou en tocht.
- Er is wel een investering nodig. We moeten kijken hoe we die betalen.

Onderzoek: conclusies



Conclusie 2: Een warmtenet is het meest kansrijk

- + Jaarlasten lager dan aardgas
- + Warmtenet zeer lage CO₂ uitstoot, CO₂-neutraal te maken in de toekomst.
- + Nissewaard heeft veel warmtebronnen
- + Stroomgebruik op te wekken met zonnepanelen
- Eigenaren moeten investeren, dat is niet snel terug te verdienen.

Conclusie 3: All-electric warmtepompen goed alternatief

- + Zeer lage jaarlasten
- + Zeer lage CO₂ uitstoot, CO₂-neutraal te maken in de toekomst.
- Je moet veel doen aan isolatie en je verwarming.
- Investeringskosten zijn hoger dan voor een warmtenet. Terugverdienen duurt lang.
- Er moet veel stroom buiten de wijk worden opgewekt.

Onderzoek: conclusies

Conclusie 4: Waterstof alleen bij zeer lage prijs haalbaar

- + Weinig aanpassingen aan de woning
- + Weinig aanpassingen nodig in de straat
- Risico op zeer hoge energielasten
- Er moet zeer veel stroom buiten de wijk worden opgewekt.

Conclusie 5: Op aardgas blijven is een financieel risico

- Bij huidige gasprijzen zijn alle verduurzamingsopties goedkoper.
- + Gasprijzen zoals momenteel zijn erg extreem, kans dat de prijzen gaan dalen is groot
- Op gas blijven is alleen goedkoper als de prijs flink daalt.
- Omdat het gasveld in Groningen dicht is, is de kans dat we terug gaan naar 'oude' prijzen klein.



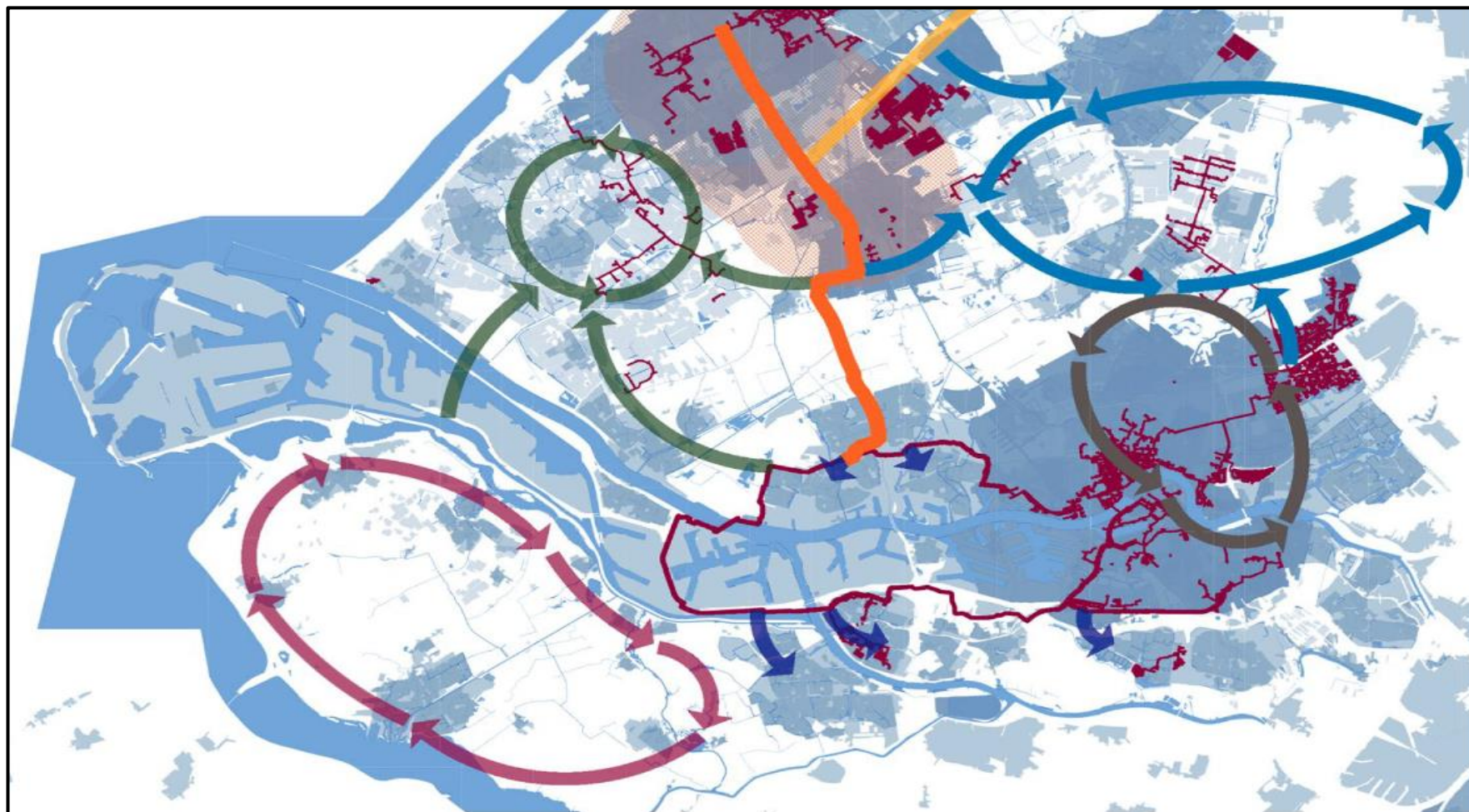
Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

Gemeente – Kansen in de regio

Gemeente – Kansen in de regio



Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard





Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

De Leeuw van Putten (woningcorporatie)

Technisch

We gaan in twee fases naar een gasloze woning (o.b.v. Trias Energetica)

1e fase door aanbrengen schilisolatie zodat woning gasloosready is

2e fase is het aanpassen installatie naar gasloos (alleen bij gepland verv. c.v)

Daarnaast en indien mogelijk het toepassen andere energiebronnen/ aansluiten op warmtenet waar mogelijk en afhankelijk van warmtetransmissie gemeente

gefaseerd plaatsen van maximaal 6 zonnepanelen per eengezinswoning

Bij gestapelde bouw onderzoeken we de mogelijkheid voor zonnepanelen

Bij keukenblokvervanging brengen we een voorziening aan voor elektrisch koken.

We plaatsen op individueel verzoek isolatieglas tegen huurverhoging. I.c.m. schilderwerk brengen we het complexmatig aan en vervalt huurverhoging

Bij overlagen van bitumen daken verbeteren we de dakisolatie indien mogelijk

Sociaal/Maatschappelijk

We betrekken de huurders bij de planvorming en doen een redelijk uitvoeringsvoorstel

We beperken de overlast voor de huurders zoveel als mogelijk

Uitgangspunt is gelijkblijvende of lager woonlasten na duurzaamheidsingreep

We maken voor elk project scenario's waarin we ook een eventuele huuraanpassing meewegen

De vergoedingentabel van Aedes kan hierbij als uitgangspunt gelden.

We maken een sociaal plan bij ingrijpende werkzaamheden (nog op te stellen)

We accepteren onder voorwaarden zelfwerkzaamheid in kader van duurzaamheid door huurder (beoordeling via een ZAV)

We hanteren de 70% regel voor uitvoering van duurzaamheidswerkzaamheden.

Duurzaamheidsstrategie De Leeuw van Putten periode 2021-2029 (verlagen CO2 uitstoot en woonlasten)

Geselecteerde complexen tot 2030 (peildatum 13-10-20)

Akkers 2; Akkers 3; Centrum 2; Vogelenzang IV-1; Vogelenzang V; Vogelenzang VI; Molenwei; Hekelingen; Schenkel 15; Maaswijk 7; Maaswijk 10

Financieel

We investeren voor schilisolatie € 14.164.238 incl. BTW aan duurzaamheidsmaatregelen

Investering 6 zonnepanelen per woning bedraagt gem. € 2.900,- ex btw per woning (vermogen 1980 WP en prijspeil 1-1-22).

We vragen van huurder € 2,08 per zonnepaneel (in servicekosten / geen indexatie)

Huurdersbijdrage voor individueel isolatieglas o.b.v. investering. Bij complexmatig aanbrengen (i.c.m. bv schilderwerk) is dit kosteloos. eerdere huurverhogingen worden dan stopgezet.

Huurdersbijdrage huurder voor verige maatregelen per project bepalen (o.b.v. scenario's i.r.t. huursom en woonlasten)

Na duurzaamheidsingreep aanpassen huurpunten i.v.m. wijzigen E-index. Voor zittende huurder geen huuraanpassing (behalve eventuele vergoeding) . Bij mutatie huurharmonisatie mogelijk.



Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

Stedin (netbeheerder)

SAMENWERKEN AAN AARDGASVRIJE WONINGEN

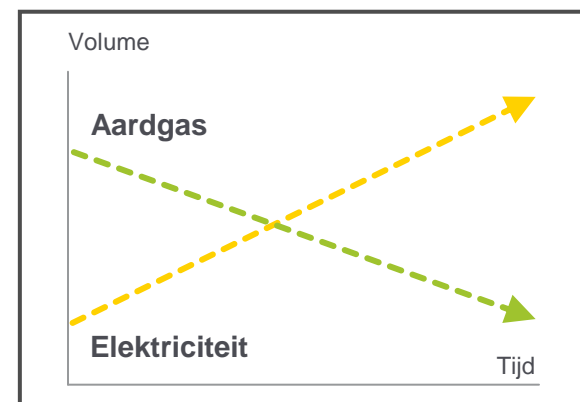
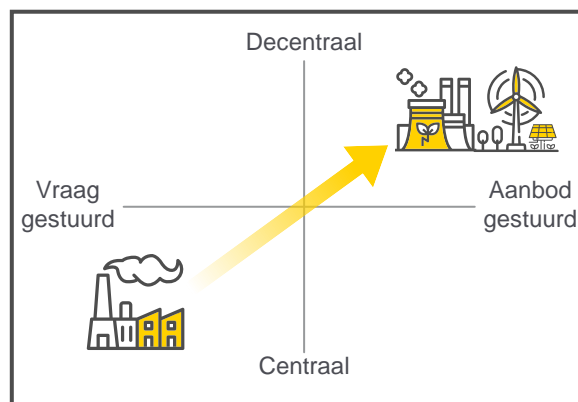
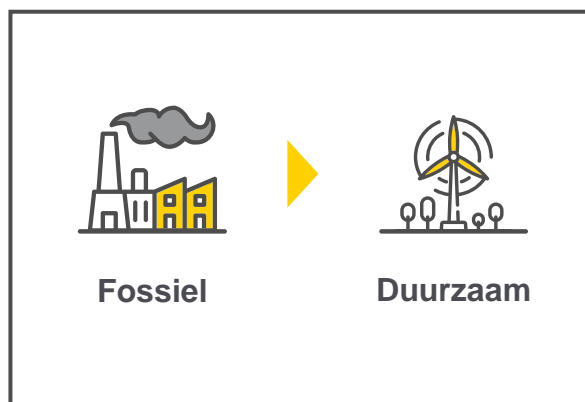
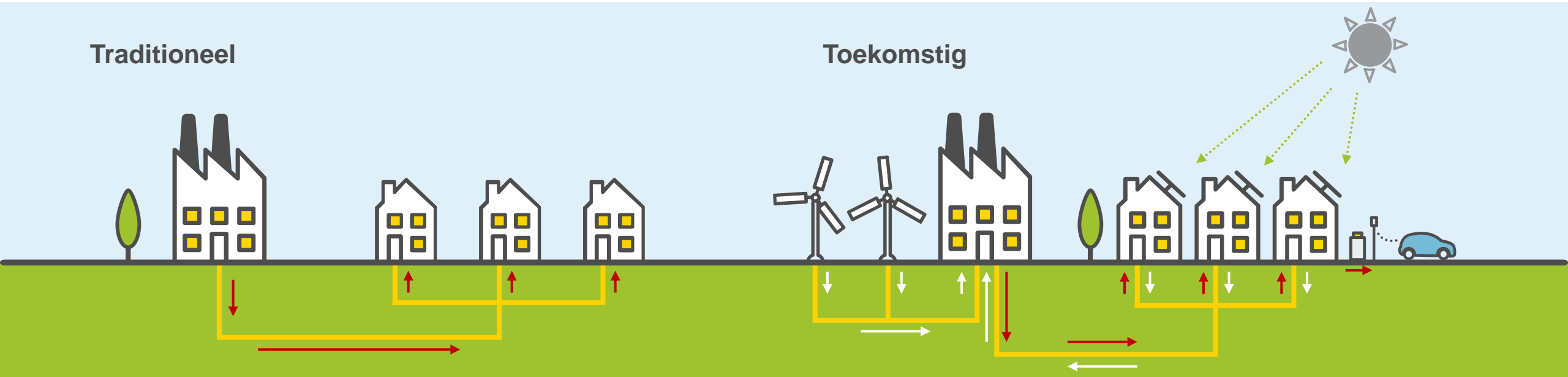


-
1. Wat betekent de Energietransitie
 2. Netaanpassingen
 3. Impact op type ontwikkelingen

WAT BETEKEN DE ENERGIETRANSITIE

Traditioneel

Toekomstig















NETAANPASSINGEN, DOORLOOPTIJD EN RUIMTEBESLAG IN DRIE CATEGORIEËN

De impact van de energietransitie op het **distributienet** is onderverdeeld in drie categorieën. Aan elke categorie zijn bijbehorende netaanpassingen, doorlooptijden en extra ruimtebeslag voor het distributienet toegewezen. Dit geeft u, als gemeente of woningcorporatie, een beeld bij de werkzaamheden en tijdslijnen van Stedin.




Impact van energietransitie op het distributienet met de huidige situatie**:

2.000 woningen | 10 transformatoren | 5 km MS kabel | 10 km LS kabel

Hoog	 + 4 – 8 transformatoren*  + 2 – 4 km MS kabel + 4 – 8 km LS kabel	 	<ul style="list-style-type: none">• Doorlooptijd: 2 tot 3 jaar• Boven de grond: 140 – 280 m²• Onder de grond: mogelijk rekening houden met warmtetracé
Midden	 + 2 – 4 transformatoren*  + 1 – 2 km MS kabel + 2 – 4 km LS kabel	 	<ul style="list-style-type: none">• Doorlooptijd: 1 tot 2 jaar• Boven de grond: 70 – 140 m²• Onder de grond: mogelijk rekening houden met warmtetracé
Laag	 Tot + 2 transformatoren*  Tot + 1 km MS kabel Tot + 2 km LS kabel	 	<ul style="list-style-type: none">• Doorlooptijd: tot 1 jaar• Boven de grond: tot 70 m²• Onder de grond: mogelijk rekening houden met warmtetracé

DE IMPACT OP HET DISTRIBUTIENET IS AFHANKELIJK VAN HET TYPE ONTWIKKELING

Voor de energietransitie van de gebouwde omgeving leiden keuzes tot verschillende ontwikkelingen op het gebied van de warmtetransitie, mobiliteit en opwek. Voor elk thema is in twee of drie categorieën aangegeven hoe de invulling per thema zorgt voor een hoge, midden of lage impact op het distributienet. Er is hier uitgegaan van de eindsituatie.

Impact	Wat betekent deze impact?	Warmtetransitie*	Mobiliteit**	Opwek***
 Hoog	De elektriciteitsvraag of elektriciteitsopwekking neemt fors toe in de gebouwde omgeving	<ul style="list-style-type: none"> - All electric - (Z)LT warmtenet met HT/MT afgifte temperatuur 	75% van de huishoudens heeft een elektrische auto	75% van de huishoudens heeft zonnepanelen
 Midden	De elektriciteitsvraag of elektriciteitsopwekking neemt gemiddeld toe in de gebouwde omgeving	<ul style="list-style-type: none"> - Hybride warmtepomp - (Z)LT warmtenet met (Z)LT afgifte temperatuur 	50% van de huishoudens heeft een elektrische auto	50% van de huishoudens heeft zonnepanelen
 Laag	De elektriciteitsvraag of elektriciteitsopwekking neemt licht toe in de gebouwde omgeving	<ul style="list-style-type: none"> - Duurzaam gas - HT/MT warmtenet 	25% van de huishoudens heeft een elektrische auto	25% van de huishoudens heeft zonnepanelen

LET OP: alle categorieën hebben impact op het distributienet

* Voor elke warmteoplossing is uitgegaan van een overstap naar elektrisch koken

** Voor mobiliteit is uitgegaan van het aandeel elektrische auto's t.o.v. het totaal aantal huishoudens en wordt geen slim laden toegepast

*** Voor opwek is alleen uitgegaan van kleinschalig zon op dak achter de huisaansluiting en wordt geen thuisbatterij toegepast

Energiecoach

Energiecoach!

Maak kennis met onze Energiecoach Rob!

- Informatie
- Persoonlijk advies
- Wordt zelf vrijwilliger!

Mail naar: energiecoach@nissewaard.nl





Wij.Doen.Groen.
Samen naar een duurzaam Nissewaard

Afsluiting en vervolg

Na afloop:



- **Na afloop van de bijeenkomst**
 - Laat uw uw vragen achter in de daarvoor bestemde box
 - Heeft u de mogelijkheid (individuele) vragen te stellen aan alle partners
 - Kunt u mailen naar wijdoengroen@nissewaard.nl

Antwoorden op veelgestelde vragen leest u terug op www.nissewaard.nl/aardgasvrij

Instructie



Welke duurzaamheidsmaatregelen heeft u al genomen?



Laat hier uw vraag achter

Als de gemeente nog niet weet waar het heen gaat dan kan je niet gericht plannen maken

Gaat het electriciteitsnetwerk de veranderingen wel aankunnen?

Komt er renteloze lening vanuit gemeente voor de isolatie-maatregelen?

Waarom als je graag zonnepanelen wil in (2017) word er gezegt door de woningstichting dat dit niet mag ivm verouderd dak. Het zelfde dak als de koop woningen ernaast die wel vol liggen. In 2018 kont er iets voor u. Nu 2022 niks mbt duurzaam wonen

Wat gaat de gemeente doen voor particulieren?

Er wordt nu al geroepen dat er een tekort is aan elektriciteit, maar we moeten overstappen naar elektriciteit.

Als huiseigenaar moet ik de komende 8 jaar mijn huis aardgasvrij-ready maken, maar jullie weten nog niet wat uiteindelijk de beste optie. Hoe weet ik dan waar ik m'n huis klaar voor moet maken?

Wat gaat het kosten?

Warmte net is een private onderneming wat betekend dit voor de prijs

Laat hier uw vraag achter

Wat betekent deze transitie voor het eventueel te koop zetten van je woning in deze periode? Zitten nieuwe kopers te wachten om meteen mee te moeten in deze transitie? Dan komen de kosten er voor hen direct bij of gaan er voor mij af.

De elektra aansluitingen van de woningen zijn verouderd en verzwaring van 1 x 35 naar 3 x 25 zou beter zijn zoals ook nu standaard bij nieuwbouw wordt aangelegd. Nu zelf verzwaring aanvragen kost geld, gaat daar nog een tegemoetkoming in komen?

Wie geeft de garantie dat de energieprijzen niet nog verder gaat oplopen en dat de gasprijzen niet weer gaat dalen?

Wordt het warmtenet (los van de huis aansluiting) volledig geïnvesteerd door de gemeente of is men op zoek naar mede investeerders om dit te kunnen financieren?

Er werd zojuist gesproken over slimme meters, wordt er momenteel gewerkt aan in-house systemen om het maximale rendement uit je zonnepanelen te halen, om het zoveel mogelijk te kunnen benutten?

Wie beheert het warmtenet?

In jullie flyer staat dat jullie hebben uitgerekend wat het gaat kosten voor de bewoners. Dus... Wat gaat het kosten?

Is er een prijs indicatie voor het warmte net

Een gebouw gebonden lening??

Laat hier uw vraag achter

Wordt er een advies voor het isoleren van de woningen gegeven, op basis van de huidige isolatie in de woning en keuze die gemaakt wordt?

Als mogelijk alternatief voor problematische spouwmuurisolatie: voorzetgevels.

Dak vervangen? Wat zijn de winnende lotto-nummers?

Wat gaat het de bewoners nou kosten?

Het was de bedoeling dat jullie een prijsindicatie zouden geven, tenminste dat stond in jullie flyer. Dus graag een indicatie.

Er wordt gehamerd op sparen voor de maatregelen. Er zijn gezinnen die een weekend door moeten zonder eten. Waar moeten die van sparen? Hoe gaan jullie die gezinnen helpen?

Hoe zit het met de jonge gezinnen? Hoe wordt hierin voorzien vanuit de gemeente?? Weinig geld... veel lasten??

Is er een oplossing voor dakisolatie bij plat dak?

Is het niet handig om eerst met de corporaties een besluit te maken omtrent het warmte net?

Laat hier uw vraag achter

Subsidie

Komt de presentatie beschikbaar?

Collectieve inkoop

Verdampers die gebruikt worden in het warmtenet verdampen ook zonder verbruik. (Warme zomers) is hier een alternatief voor zodat we niet onnodig gaan betalen?

IN GESPREK

Welk van de volgende ondersteuning zou u kunnen gebruiken?



Hulp bij aanvragen en beoordelen offertes



Praktische hulp: goede werklui



Goede voorbeelden/inspiratie van anderen



Individueel advies over mijn woning, bv warmtescan



Workshops (elektrisch koken, isoleren, etc)



Collectieve inkoopacties



Handige checklist: wanneer ben ik klaar?



Acties



Één website met alle informatie en stappen die ik kan zetten



Acties als 'CV op 70'

Heeft u nog andere goede ideeën waar we bewoners mee kunnen helpen?

Een indicatie geven wat het ongeveer gaat kosten, zoals jullie in jullie flyer hadden aangegeven.

Jaag mensen niet onnodig op kosten, voer aardgasvrij in bij nieuwbouw. (Nul op de meter).

Voor nu zijn dit soort avonden prettig: geïnformeerd worden, je vragen kunnen stellen, je ideeën kunnen delen.

Dezelfde subsidie voor één maatregel als voor twee maatregelen --> kleinere stapjes

Maatwerk per blok/straat in plaats van wijk

Vergunningsproces versimpelen/ versnellen

Welke informatie mist u nog om nu aan de slag te gaan?



Waar zou u, met de kennis die u nu heeft, als eerst aan de slag gaan?