

Aan de bewoners van dit adres

datum	ons kenmerk	pagina	betreft
24 maart 2022	22U0003796	1 van 2	voortgang Ring 18A
uw kenmerk	aantal bijlagen	afdeling	behandelaar
		Projecten	D. Pantophlet

Beste bewoner,

Vorig jaar vond er op 23 september een inloopbijeenkomst plaats voor de inwoners van Simonshaven over de mogelijke woningbouwontwikkeling op Ring 18A (locatie caravanstalling). Wij informeren u graag over de voortgang hiervan.

Tijdens de inloopbijeenkomst heeft initiatiefnemer Herkon samen met de gemeente de schetsplannen voor herontwikkeling van Ring 18A naar woningbouw op basis van het Ontwikkelperspectief Vitale Kernen. Van de bijeenkomst is een verslag gemaakt wat u kunt teruglezen op de projectpagina (<https://www.nissewaard.nl/werk-in-uitvoering/projecten/simonshaven-ring-18a.htm>).

Tijdens en na de bijeenkomst zijn er meerdere reacties en vragen binnengekomen waarmee Herkon en de gemeente aan de slag zijn gegaan. Herkon heeft in de afgelopen maanden diverse standaard onderzoeken laten uitvoeren zoals archeologisch onderzoek en flora- en faunaonderzoek. Deze onderzoeken zijn nodig om een realistisch plan op te stellen en aan u te tonen. Ook zijn op het onbebouwde deel van de locatie sonderingen uitgevoerd om een goed beeld te krijgen van de bodemgesteldheid.

Gezien de ligging van deze mogelijke woningbouwlocatie is er overleg gevoerd met waterschap Hollandse Delta.

Vervolg

Op vrijdag 25 maart vindt er aanvullend booronderzoek plaats in het kader van archeologie. Dit volgt op reeds uitgevoerd archeologisch onderzoek.

Daarna kan Herkon de aanpassing van de schetsplannen afronden. Dit gebeurt in nauwe afstemming met de gemeente. Naar verwachting in het tweede kwartaal van dit jaar vindt er een volgende inloopbijeenkomst plaats over het aangepaste plan voor Ring 18A. Hieronder valt ook de groene, landschappelijke inpassing van veld 3 van voetbalvereniging S.V. Simonshaven. U krijgt dan opnieuw de gelegenheid om uw reactie te geven op het plan.

Postadres Postbus 25, 3200 AA Spijkenisse Bezoekadres Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse

Telefoon 14 0181 E-mail gemeente@nissewaard.nl www.nissewaard.nl

Kenmerk digitale handtekening:

datum
24 maart 2022

ons kenmerk

pagina
2 van 2

betreft
voortgang Ring 18A
Simonshaven

Vragen

Wij hopen dat u voor nu voldoende bent geïnformeerd. Herkon zal u binnenkort uitnodigen voor de volgende inloopbijeenkomst. Heeft u vragen over deze brief? Neemt u dan contact op met Debbie Pantophlet van de gemeente. Zij is te bereiken via d.pantophlet@nissewaard.nl of via 14 0181.

Met vriendelijke groet,

Pepijn van den Eerenbeemt,
Projectleider Simonshaven