

Uitnodiging inloopbijeenkomst Spijkenisse Nieuw-Zuid

21 november 2023

Beste heer/mevrouw,

U ontvangt deze brief omdat u woont en/of werkt in de omgeving van de Industriestraat, ten zuiden van het centrum van Spijkenisse. Ontwikkelconsortium Maas Wijkontwikkeling/DCBerkel heeft hier gronden in bezit en is van plan om dit gebied te herontwikkelen. We hebben het gebied de projectnaam Nieuw-Zuid gegeven. Zie luchtfoto voor de aanduiding van het gebied.

De ontwikkeling past in het beleid van de gemeente om dit gebied te veranderen in een levendige stadswijk, waarmee het centrumgebied van Spijkenisse wordt vergroot. Twee jaar geleden organiseerde de gemeente al een participatietraject over de Omgevingsvisie voor het hele centrum. Komende maanden gaan we graag met u in gesprek over specifiek het deelgebied Nieuw-Zuid.



Participatie in twee fasen

Het participatietraject is verdeeld in twee fasen. Eerst richten we ons op een Gebiedsvisie, die we begin volgend jaar willen afronden. Dat is een visie op hoofdlijnen. Hierover gaat het op 7 december (zie hieronder).

Daarna moet er nog heel veel worden uitgewerkt in een stedenbouwkundig plan. Daar nemen we dan ook langer de tijd voor. In de eerste helft van 2024 organiseren we meerdere vervolgbijeenkomsten. Tegen die tijd nodigen we u weer graag uit.

Informatiebijeenkomst 7 december

Tijdens de bijeenkomst presenteren we u de ideeën die er op dit moment liggen. Daarna heeft u de mogelijkheid om in deeltafels verder in detail mee te denken over verschillende scenario's. Op deze manier kunt u uw aandachtspunten en wensen meegeven aan het team. De ontwikkelaars, de gemeente en de stedenbouwkundigen zijn aanwezig om uw vragen te beantwoorden.

Praktische informatie

Wanneer: Donderdag 7 december
Hoe laat: Ontvangst 19.15, aanvang presentatie 19.30 uur.
Het tweede deel van de avond (na de presentatie) is van
circa 20.15 tot 21.00 uur
Waar: In het stadhuis, aan de Raadhuislaan 106 in Spijkenisse

Vanwege de capaciteit van de beschikbare ruimtes horen we graag of u aanwezig bent bij de bijeenkomst. We horen graag uiterlijk dinsdag 28 november van u of we u op 7 december kunnen verwachten. U kunt dit laten weten via de website www.spijkenissenieuwzuid.nl.

Blijf op de hoogte

Deze brief is huis-aan-huis verspreid in een cirkel rond het projectgebied. In het vervolg zullen we u informeren via e-mail. Wilt u op de hoogte blijven van de ontwikkelingen? Meldt u zich dan aan op www.spijkenissenieuwzuid.nl. U krijgt dan ook de verslagen en uitnodigingen voor volgende bijeenkomsten.

Met vragen of opmerkingen kunt u bij het projectteam terecht via: contact@spijkenissenieuwzuid.nl.

Graag tot donderdag 7 december,

Projectteam Spijkenisse Nieuw-Zuid