

GEMEENTE
NISSEWAARD

Aan de bewoners van dit adres

datum	ons kenmerk	pagina	betreft
22 juni 2023	21U0018127	1 van 2	Vervolg Ring 18A
uw kenmerk	aantal bijlagen	afdeling	behandelaar
		Projecten	P. van den Eerenbeemt

Beste bewoner(s),

In 2021 en 2022 zijn er drie informatie- en inloopavonden georganiseerd over het project Ring 18A in Simonshaven. Tijdens deze avonden is het plan, opgesteld door initiatiefnemer Herkon, aan u gepresenteerd. Naar aanleiding van uw vragen en opmerkingen zijn er diverse aanpassingen aan het plan gemaakt. Dit heeft geleid tot een plan met 44 in plaats van 50 woningen en onder andere meer senioren- en betaalbare koopwoningen.

Het aangepaste plan is op 20 juni 2023 aan het college van burgemeester en wethouders voorgelegd.

Besluit college

Het college heeft besloten het plan vast te stellen. Dit plan vormt de basis voor de verdere uitwerking.

Vervolg

Op basis van het collegebesluit kan de initiatiefnemer een planologische procedure opstarten, een (voor)ontwerp bestemmingsplan of uitgebreide Wabo procedure. In beide gevallen wordt het plan ter inzage gelegd, waarbij u als omwonende de mogelijkheid tot inspraak heeft. Het plan wordt gepubliceerd via de Staatscourant en de projectpagina: <https://www.nissewaard.nl/werk-in-uitvoering/projecten/simonshaven-ring-18a.htm>.

De doorlooptijd is meestal 1 à 2 jaar. De planologische procedure resulteert als hier positief over wordt besloten in een onherroepelijke omgevingsvergunning. Dan mag er daadwerkelijk gebouwd worden.

Postadres Postbus 25, 3200 AA Spijkenisse Bezoekadres Raadhuislaan 106, 3201 EL Spijkenisse

Telefoon 14 0181 E-mail gemeente@nissewaard.nl www.nissewaard.nl

Kenmerk digitale handtekening:

datum
22 juni 2023

ons kenmerk

pagina
2 van 2

betreft
Vervolg Ring 18A

Vragen?

Voor vragen over deze brief kunt u contact opnemen met Wietske Strebus van de gemeente. Zij is te bereiken via ring18a@nissewaard.nl of via telefoonnummer 14 0181.

Met vriendelijke groet,

P. van den Eerenbeemt,
projectleider