

Aan de bewoner(s) van dit adres,

datum	ons kenmerk	pagina	betreft
7 oktober 2022	22U0011267	1 van 2	Reconstructie De Vroon
uw kenmerk	aantal bijlagen	afdeling	behandelaar
		Projecten	W. Stolk

Geachte heer/mevrouw,

Met deze brief informeer ik u over de start van de Reconstructie De Vroon. Het aannemingsbedrijf GKB Realisatie B.V. gaat de werkzaamheden uitvoeren. De werkzaamheden worden in fasen uitgevoerd en starten in november 2022. Een week voor aanvang wordt u door de aannemer geïnformeerd over de werkzaamheden bij u in de straat.

Snoeien overhangende beplanting

De gemeente heeft geconstateerd dat er veel overhangende beplanting is langs de rijbaan en/of het trottoir. Wij willen u vriendelijk vragen de beplanting van uw voor-, zij- en/of achtertuin terug te snoeien of te verwijderen tot de erfgrans voordat de werkzaamheden starten. Als dit niet gebeurt kunnen de werkzaamheden vertraging oplopen.

Verantwoording voor ophoging verzakte grond ligt bij de eigenaar

Nissewaard ligt in een zettingsgevoelig gebied. Dit betekent dat de omgeving in de loop van de jaren zakt. Een woning die is gebouwd op palen zakt niet mee. De gemeente rekent met een gemiddelde van 10 cm verzakking in 30 jaar, maar dit kan per locatie verschillen.

De gemeente heeft de zorgplicht alles in de openbare ruimte zoveel als mogelijk naar het oude niveau terug te brengen. De particuliere eigenaar van grond kan datzelfde doen in de eigen tuin. Voor de woningen van de Woningstichting staan hier voorwaarden over in het huurcontract. Ook dient de eigenaar zelf te zorgen voor het opvangen en eventueel afvoeren van het overtollige regenwater dat op particuliere grond valt.

datum
7 oktober 2022

ons kenmerk
22U0011267

pagina
2 van 2

betreft
Reconstructie De Vroon

Informatie

In de brief die u een week voordat de werkzaamheden starten van de aannemer ontvangt, staat eveneens een contactpersoon vermeld waar u vragen aan kan stellen over de werkzaamheden. Op het werk komt een bouwkeet te staan, op een vast tijdstip eens in de week, kunnen de bewoners hier, indien ze vragen hebben over de werkzaamheden, de uitvoerder en de toezichthouder treffen.

Tevens wordt er een informatiebijeenkomst georganiseerd betreffende de uit te voeren reconstructiewerkzaamheden in De Vroon en omgeving. Deze bijeenkomst is in Het Trefpunt, Branderf 3, 3281AC in Heenvliet. Op maandag 24 oktober bent u welkom tussen 17:00 en 19:00 uur.

Tijdens de informatiebijeenkomst willen wij u informeren over de werkzaamheden, de planning en om uw vragen te beantwoorden.

Als u algemene vragen heeft over deze brief dan kunt u contact opnemen met de projectleider van de gemeente Nissewaard, de heer W. Stolk, telefoonnummer 14 0181 of per email: w.stolk2@nissewaard.nl.

Heeft u vragen over de werkzaamheden, dan kunt u contact opnemen met de GKB Realisatie B.V., de heer R. Albers. Zijn telefoonnummer is 0180-642929. Of stuur een e-mail naar rene@gkbgroep.nl

Met vriendelijke groet,



W. Stolk,
Projectleider, afdeling Projecten